



## Trabajo Práctico N° 4

### Tema

## Caso práctico de estructuración financiera

**Logro de aprendizaje:** El participante reconoce, analiza y propone aspectos relevantes de la estructuración financiera con énfasis en aspectos ambientales y sociales, de una APP a través del desarrollo de casos de estudio.

#### Indicaciones:

1. La actividad se desarrollará de manera grupal para lo cual se formarán 6 grupos.
2. Cada grupo revisará el caso de estudio con soporte de cálculos en Excel del siguiente proyecto:

- **Caso : Proyecto Telecabinas Kuélap**

3. A partir de la información relatada en el caso asignado, el grupo deberá desarrollar las siguientes preguntas:

#### **3.1. Desarrollar criterios básicos para la elaboración y evaluación económico y financiero de un proyecto**

- A. A partir del flujo de caja económico, interpretar los siguientes ratios e indicadores de evaluación.
  - VANE y TIRE (Interpretar los resultados obtenidos)
  - ¿En qué fase del proceso APP, se utiliza el flujo de caja económico para la evaluación del proyecto?
- B. A partir del flujo de caja financiero, interpretar los siguientes ratios e indicadores de evaluación financiera.
  - VANF y TIRF (Interpretar los resultados obtenidos)
  - ¿En qué fase del proceso APP, se utiliza el flujo de caja financiero para la evaluación del proyecto?
- C. Interpretar el Costo Promedio Ponderado de Capital (WACC), el ke y la relación entre ambas.

#### **3.2 Describir y Justificar el mecanismo de pago apropiado referido al caso**

- D. Sustentar y justificar el mecanismo de pago propuesto

¿Cuál es el mecanismo de pago del proyecto? ¿Está de acuerdo con el mecanismo de pago propuesto?

¿Qué otro mecanismo de pago podría proponer para el Proyecto? (justificar)

4. Cada grupo desarrollará lo indicado en un documento Word conforme a las siguientes consideraciones:

- *Interlineado simple*
- *Arial 12*
- *Gráficos y cuadros al anexo.*

5. Un/una representante por Grupo expondrá la presentación preparada.